



**Freie Grüne Liste  
Konstanz**

Peter Müller-Neff, Herrmann-Hesse-Weg 8, 78464 Konstanz

An

Oberbürgermeister Ulrich Burchardt

Bürgermeister Kurt Werner

- im Haus -

Peter Müller-Neff  
Stadtrat

Herrmann-Hesse-  
Weg 8  
78564 Konstanz  
Tel. 07531/54879  
Email:  
peter.mueller-neff@  
freenet.de

**Antrag bezüglich des  
Bebauungsplans Jägerkaserne/ Gemeinschaftsschule**

**02.12.2013**

Sehr geehrter Herr BM Werner,

wir bitten Sie, den folgenden Antrag auf die Tagesordnung des TUA am 12.12.2013 mit Ortstermin zu setzen.

Die Fraktion der Freien Grünen Liste nimmt besorgt zur Kenntnis, dass die aktuell bekannte Planung der Sporthalle der Gemeinschaftsschule eine deutliche Beeinträchtigung des bereits bestehenden Muster-Solar-Bürogebäudes der Firma Sunny-Solar in Kauf nimmt und diesem für den Solarstandort Konstanz einmaligen und wichtigen Vorzeigeprojekt dadurch vermeidbaren Schaden zufügt. Neben der direkten Schädigung der Firma Sunny-Solar und ihrer ebenfalls betroffenen Untermieter ist indirekt ein überregionaler Imageschaden für die Stadt Konstanz zu befürchten, wenn sie einer prämierten und bislang in der Region einmaligen Solarfassade durch den Bau einer Sporthalle in unmittelbarer Nähe das für ihren Betrieb notwendige Sonnenlicht wegnimmt. Die Freie Grüne Liste steht natürlich zum Neubau der Gemeinschaftsschule inklusive Sporthalle. Für uns stellt sich die Frage, ob trotz des bekannten Zeitdrucks bei dieser Baumaßnahme eine für das bestehende Solargebäude unkritische Bebauungsalternative in Abstimmung mit den betroffenen Anrainern zu finden ist, bevor die beantragte Bebauungsplanänderung seitens des Gemeinderats beschlossen wird.

Wir bitten die Stadtverwaltung daher, folgende Fragen zu beantworten:

1. Die Stadtverwaltung möge erläutern, wieso die Nichtbeeinträchtigung der Energieversorgung des Solargebäudes nicht als Vorgabe im Architektenwettbewerb für die Gemeinschaftsschule enthalten war.
2. Die Stadtverwaltung möge erläutern, wieso die Jurymitglieder des Architektenwettbewerbs nicht über die Beeinträchtigung des Solargebäudes durch die vorgestellten Entwürfe informiert wurden.

*Büro :*  
Untere Laube 24  
78462 Konstanz

*Bürozeiten:*  
Mo. ab 17:00 Uhr  
(auch öffentliche Fraktionssitzung)  
Di. u. Do. 9 – 11 Uhr

*Bankverbindung :*  
Konto 75598  
BLZ 69050001  
Sparkasse Bodensee



3. Die Stadtverwaltung möge erläutern, ob und welche Auswirkungen es auf das Wettbewerbsergebnis gehabt hätte, wenn eine Vorgabe zur Nichtbeeinträchtigung des Solargebäudes gegeben worden wäre.
4. Die Stadtverwaltung möge eine Alternativplanung vorlegen, durch welche die energetische Beeinträchtigung des Solargebäudes vermieden beziehungsweise reduziert werden kann.
5. Die Stadtverwaltung möge die Frage klären, inwieweit Schadensersatzansprüche durch die Beeinträchtigung der Energieversorgung und des Images des Solargebäudes auf die Stadt zukommen könnten.

Vielen Dank und mit freundlichen Grüßen

Peter Müller-Neff

Charlotte Biskup,  
Fraktionssprecherin